

平成20年度事業報告書

1 事業の成果

平成20年度は昨年度に引き続き本格的な事業に取り組んだ。町家再生第一号物件を町家体験施設として利活用事業を継続した。トラスト活動の情報発信などで認知が進み、町家の利活用の仲介を進めることができ、新たに2軒の町家を利活用することができた。町家調査も伝建地区とその周辺部の1072戸（うち空き家98戸：本町、東町、中央、阿知、鶴形、川西町）に広がり、調査を継続中である。

1) 組織の認知と組織への参加促進。

- ・くらしき手帖の発行（福武教育文化財団よりの助成金で1000部印刷）・ホームページ、ブログなど情報発信。
- ・メールマガジンの発信・メディアでの発信。
- ・フォーラム、シンポジウムのパネリスト参加、各種まちづくり委員会委員への参加。
- ・講演会などでのパネル展示。

2) まちづくり活動の企画、協力、連携など

- ・町家講座の企画（カーボンオフセットセミナー・路上観察）。
- ・各種フォーラム、講演会に参加し、発表、後援。
- ・町家再生建築相談窓口の開設。

3) 町家データベース作り

- ・今年度は10回の町家調査を実施。（冬季を除く毎月開催）。
- ・前年よりの調査とあわせて約1000戸の町家調査から空き家データベースシステムの基礎資料作成中。

4) 地域資産の活用と町家体験宿泊事業および家屋仲介事業

- ・町家再生利活用第一号として、小林邸（倉敷市本町11-16）を町家体験施設としての事業継続。
- ・本町地区の2軒の物件を仲介、「倉敷帆布（バイストン）」と「わろうだ」開店。

5) 各種団体の視察受け入れ

- ・全国のまちづくり団体、行政からの視察。

6) 各種団体への参加

- ・中心市街地活性化協議会へ参加。
- ・全国まち並み保存連盟加盟。
- ・作事組全国連絡協議会加盟。
- ・岡山NPOセンター団体会員登録。

7) 事務局

- ・ほんまち館ギャラリーにて毎週土曜日開所（12:00～17:00）。

《組織の運営》

*総会：5月31日（土）10:00～12:00 場所：倉敷市民会館第4会議室。

*理事会：平成20年4月6日、5月9日、6月6日、7月4日、8月8日、9月5日、10月3日、11月7日、12月5日、平成21年1月9日、2月6日、3月6日。

*随時部会開催

2008年（平成20年）度・活動および事業報告

●活動

- ・4月2日～14日・倉敷再生塾卒業研究発表展：場所：ギャラリーはしまや2階
- ・4月5日・町家調査再開（3名・東町）以降毎月第一土曜日
- ・4月13日・倉敷再生塾卒業研究発表展：西村幸夫氏講演会
- ・4月20日・「わろうだ」（仲介物件：本町林家）開店
- ・4月26日・（株）バイストン（倉敷帆布）（仲介物件：本町佐野家）開店
- ・5月10日・町家調査（4名・東町）
- ・5月27日・クラコフ大学（ポーランド）PAWLOWSKA 教授来倉：午前中会議、午後美観地区案内、夜懇親会
- ・5月31日・平成20年度通常総会
- ・6月7日・町家調査（9名・）
- ・7月5日・「御坂まつり」多くの参加者で賑いました
- ・7月5日・町家調査（3名・）
- ・7月16日・まちづくり意見交換会10～12 倉敷健康福祉プラザ視聴覚教室
- ・7月19日・静岡県議会より視察
- ・8月2日・町家調査（6名・）
- ・8月2日・七夕飾りづくり（御坂の家にて）
- ・8月2日～7日・本町、東町界限七夕まつり。約20軒笹飾り
- ・8月12日・市役所にて 都市開発機構よりファンドの説明会
- ・9月1日・古材文化の会と意見交換

- ・9月6日・町家調査(3名・)
- ・9月7日～8日・熊本県有明高専から視察:(7人、全国町並み保存連盟の事務局山本さんも同行)
- ・9月15日・仲秋の観月会(御坂の家)18:00～(26名参加、演奏:フェリーペ中村グループ)
- ・9月19日・倉敷市中心市街地活性化協議会設立総会参加(倉敷商工会議所)
- ・9月20日・福武教育文化振興財団贈呈式(中村代表、澤田監事)
- ・10月4日・町家調査(10名・阿知3丁目)
- ・10月4日・倉敷市景観フォーラム:倉敷市立美術館(パネル展示)
- 講演会、倉敷市景観計画(素案)の公表、パネルディスカッション(小野理事パネリスト)
- ・10月11日:韓国から視察団
- ・10月18日～19日・倉敷屏風祭り活動展示(小林邸)来場3000人以上
- ・10月24日・鎌倉歴史的資産調査会視察
- ・10月29日・倉敷代官所門長屋格子の相談(後日本通り商店会で利用)
- ・11月1日・町家調査(17名:岡山県ユースチャレンジ21の学生10名受入)
- ・11月5日・横浜銀行総合研究所研修受入(8名)
- ・11月11日・中国ブロック歴史まちづくり法説明会(事例報告)
- ・11月15日・岡山県地域づくり交流会・和気大会参加
- ・11月17日・全国地域づくり交流会取材(中村代表)
- ・11月23日・東学区防災訓練(東小学校)
- ・11月29日・白杵市(大分県)より視察団
- ・12月6日・町家調査(5名・美和地区)
- ・12月7日・笠岡市市民活動支援センター(事例紹介)
- ・12月18日・備前市より視察3名(県議、市議、建築家)
- ・12月29日・大掃除しました&忘年茶会於:フェリシテ 参加9名
- ・1月11日・STOP温暖化くらしき2009講演会:後援、パネル展示
- ・1月15日・フェリシテにて御坂の家の管理について打合せ
- ・1月31日・カーボンオフセット町家講座:55名参加
- ・2月1日・餅つき:本町小林邸界限:5～60人参加盛況でした
- ・2月3日・国交省・景観形成事業モデル地区調査・検討委員会
- ・2月8日・「路上観察ロジヲカンサツ」開催(参加者:19名)
- ・2月5日・「建築等を通じた良好な景観形成・まちづくり推進協議会」設立シンポジウム(東京)
(パネリスト:楢村副代表)
- ・2月19日・国交省・景観形成事業モデル地区調査・検討委員会
- ・2月21日・全国作事組設立総会参加(京都にて)
- ・2月21日～22日・台湾からNPOとの交流事業を目的に視察(視察は22日)
- ・2月23日・松本ホスピタリティカレッジ視察受入
- ・2月27日・国交省・景観形成事業モデル地区調査・検討委員会
- ・3月2日・東大橋家見学
- ・3月5日・札幌市より視察(2名)
- ・3月7日・町家調査(3名・集計)
- ・3月12日・国交省・景観形成事業モデル地区調査・検討委員会
- ・毎月第一金曜日:定例理事会
- ・毎月第一土曜日:町家調査
- 会員数(平成21年3月31日現在:271人、38社)
(内訳:正会員67人、法人賛助会員:38社、賛助会員138人、準会員66人、)。

●くらしき手帖(春)2009年3月発行(1000部)

●御坂の家運営

* 利用状況

	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月
日数	3	6	2	2	6	7	7	9	5	1	3	6
利用人数	4	12	6	4	13	19	18	20	10	3	8	13
貸室	0	1	0	2	1	3	2	3	3	2	2	3

- ・利用日数 84日（滞在59日、貸室22日、トラストイベント利用3日）
- ・利用人数 480名（滞在140名、貸室220名、イベント70名、その他見学50名以上）

●助成等

- ・福武教育文化振興財団 文化活動助成（20万円）。
- ・サントリー地域文化賞（NHK岡山放送局推薦）に応募した。

●委員

- ・くらしき町家賞選考委員（永井理事）

●取材、新聞雑誌掲載

*TV：KCT、RNC、RSK

*ラジオ：FMくらしき、FMおかやま、RNC

*新聞：山陽新聞、中国新聞、朝日新聞、日本経済新聞

・山陽新聞朝刊：6月4日（町家管理について・全県版）

・山陽新聞朝刊：10月18日（備中力・くらしき力）

・朝日新聞朝刊：9月17日

（日本一の商家の町並み：倉敷市倉敷川畔1位に選ばれる、楳村副代表記事取材掲載）

・日経：9月20日（中国経済欄・仕掛ける）

その他

*雑誌：「るるぶ」（2009年1月号掲載）、「自休自足」、「暮らしのおへそ」、その他多数

「人間会議夏号」（人物紹介・日本のキーバスン岡山県：楳村副代表・古民家再生、トラストでまちの活性化）

2 事業の実施に関する事項

1) 特定非営利活動に係る事業

事業名	事業内容	実施日時	実施場所	従事者の人数	受益対象者の範囲及び人数	支出額 (千円)
町家再生・利活用促進事業						
	町家利活用仲介事業	4月20、26日～	倉敷市本町11-33及び本町10-9	3名	市民、来街者不特定多数	720
	御坂の家活用事業（御坂祭り）	7月5日	倉敷市本町11-16	8名	理事、会員、市民、約50名	12
	御坂の家活用事業（観月会）	9月15日	倉敷市本町11-16	5名	理事、会員、市民、26名	15
調査研究・情報収集及び提供						
	中心市街地町家調査	5月10日	倉敷市美観地区周辺	4名	理事2名、会員、市民1名	2
	中心市街地町家調査	6月7日	倉敷市美観地区周辺	9名	理事、会員、市民7名	2
	中心市街地町家調査	7月5日	倉敷市美観地区周辺	3名	理事、会員、市民1名	2
	中心市街地町家調査	8月2日	倉敷市美観地区周辺	6名	理事、会員、市民4名	5
	中心市街地町家調査	9月6日	倉敷市美観地区周辺	3名	理事、会員、市民1名	2
	中心市街地町家調査	10月4日	倉敷市美観地区周辺	10名	理事、会員、市民8名	5
	中心市街地町家調査	11月1日	倉敷市美観地区周辺	17名	理事、会員、市民15名	5
	中心市街地町家調査	12月6日	倉敷市美観地区周辺	5名	理事、会員、市民3名	2
	中心市街地町家調査	平成21年3月7日	倉敷市美観地区周辺	3名	理事、会員、市民1名	2

	H P 作成管理及びメールマガジン発信など	通年	倉敷市東町事務所	5名	情報を受け取ることができる市民の不特定多数	10
	機関紙作成、配布	平成21年3月	倉敷市東町事務所	5名	1000部作成、情報を受け取ることができる会員、市民の不特定多数	120
	良好な景観・まちなみ形成に資する建築景観の形成に関するモデルスタディ業務	平成21年2月2日～	倉敷市東町1-3	12名	理事、会員、建築関係者	1000
まちづくり推進のための人材育成						
	町家講座（カーボンオフセットセミナー）	平成21年1月31日	倉敷市本町10-5	2名	理事3名、会員7、市民45名	203
	町家講座（路上観察）	平成21年2月8日	倉敷市本町10-5	4名	理事2名、会員3名、市民16名	5
その他第3条の目的を達成するための事業						
	パネル展示（倉敷再生塾研究発表展、倉敷市景観フォーラム、中国地区歴史まちづくり法説明会、STOP 温暖化区らしき2009講演会）	4月13日、10月4日、11月11日、平成21年1月11日	倉敷市立美術館、倉敷公民館など	10名	市民900名	0
	旧正月もちつき	平成21年2月1日	倉敷市本町	11名	理事11名、会員、市民50名	10

その他、講演会、日常的なパネル展示、チラシ配布、建築相談など

2) その他の事業

定款の事業名	事業内容	実施日時	実施場所	従事者の人数	受益対象者の範囲及び人数	支出額 (千円)
	再生町家賃貸事業	4月1日～平成21年3月31日	倉敷市本町11-16	13名	理事・会員・市民・来街者	624